



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Más Protección

CURRÍCULUM VITAE DE LOS CONSEJEROS DE MUTUA DE PROPIETARIOS QUE CESAN ESTATUTARIAMENTE Y CUYA RENOVACIÓN PROPONE EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA A CELEBRAR EL 22 DE JUNIO DE 2026



LLUÍS BOU SALAZAR

Es Abogado titulado por la Universidad de Barcelona y adscrito al Il·tre. Col·legi d'Advocats de Barcelona desde el año 1978.

También es Administrador de Fincas Colegiado y Agente de la Propiedad Inmobiliaria.

Profesional desde hace más 40 años como Abogado en temas de Derecho Civil e inmobiliario, especializado en temas de Arrendamientos Urbanos y Propiedad Horizontal.

Después de unos años de experiencia en la empresa "ASESORIA INMOBILIARIA PARBA", fue socio titular y director de "BOU ADVOCATS ADMINISTRADORS DE FINQUES SCP" desde su fundación en el año 1986, dedicándose a la asesoría legal de derecho inmobiliario, civil, administrativo y mercantil; a la administración de fincas, tanto en propiedad vertical como horizontal; y, a la intermediación y promoción inmobiliaria.

Desde el año 2002 y hasta Diciembre 2024, fue miembro de la Junta de Gobierno del Colegio de Administradores de Fincas de Barcelona y Lleida, primero como VOCAL y posteriormente con el cargo de VICEPRESIDENTE.

Ostentó el cargo de Vicepresidente, durante 10 años, del CONSELL de COL·LEGIS D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE CATALUNYA.

Desde septiembre 2019 es Asesor Jurídico y actualmente también con el cargo de asesor jurídico de Deontología Profesional, del Colegio de Administradores de Fincas de Barcelona y Lleida

Profesor de diferentes cursos de Formación Profesional relacionada con Alquileres Urbanos y Propiedad Horizontal, y de Deontología Profesional

Autor de diversos artículos jurídicos publicados en la Revista CONSELL: Revista Profesional de los Administradores de Fincas editada por el Consell de Co·legis d'Administradors de Finques de Catalunya

Ha sido Consejero de diversas empresas entre las que destacan "El Hogar y la Moda, S.A." (Editorial HYMSA); "Sociedad General de Publicaciones SA (SGP); y, "PIREM S.A."

Miembro, como VOCAL, del Consejo de Administración de MUTUA DE PROPIETARIOS desde el año 2012.

Miembro, como VOCAL, del Consejo de Administración de ON RISK desde 2025.

Actualmente, desde el año 2021, también es Vicepresidente de la Comisión de DISCIPLINA, del Futbol Club BARCELONA. (Comisión Estatutaria).



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Más Protección



MERCÈ TELL GARCÍA

Co-fundadora y General Partner de Encomenda Capital Partners, gestora de fondos de capital riesgo especializada en la inversión en proyectos de base tecnológica en las primeras etapas de desarrollo. La gestora cuenta con 4 fondos bajo gestión y más de 40 empresas participadas.

Mercè posee un gran conocimiento en el área financiera y en la estructuración de operaciones y transacciones mercantiles, en el área de regulatoria y compliance de entidades de capital riesgo y cuenta con una dilatada experiencia en la implementación de estrategias de crecimiento y desarrollo para start-ups.

Es co-autora del manual de mejores prácticas para nuevas sociedades gestoras de fondos de capital riesgo en Latam elaborado para el Banco Interamericano de Desarrollo (IADB, 2003).

Además es licenciada en Administración y Dirección de Empresas y en Economía por la Universidad Pompeu Fabra. Es profesora colaboradora en la UPF y la UNED, evaluadora externa de la Comisión Europea y la Agencia Checa de Tecnología y lidera en España la asociación Diversity.vc que impulsa iniciativas para la diversidad e inclusión en el sector inversor.



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Más Protección



ENRIQUE VENDRELL SANTIVERI

Es Abogado en ejercicio desde 1980, Administrador de Fincas colegiado y API.

Socio fundador del Bufete VENDRELL & ASSOCIATS SCP, especializado en Derecho Civil, Inmobiliario y Urbanístico.

Es Presidente emérito del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida y del Consell de Col·legis d'Administradors de Finques de Catalunya, Ex Vicepresidente 1º del Consejo General de Colegios de Administradores de Fincas de España. Actualmente es Vicepresidente del Consejo de Administración del Grupo Mutua de Propietarios, de la que es Consejero desde 2012, y miembro del Patronato de la Fundación Mutua de Propietarios desde 2017.

Es Profesor colaborador de Derecho Civil Inmobiliario de la Universidad Ramón Llull, Facultad de Derecho de ESADE desde 1997, Profesor del Graduado en Estudios Inmobiliarios de la Universidad de Burgos UBU desde 2011 y del mismo Grado en la Universidad de Alcalá de Henares desde 2021. Director de la Escuela Oficial del Consejo General de Administradores de fincas de España.

Es miembro del Consejo de Redacción de la Editorial Jurídica Sepin, ha publicado diversos libros en materia de propiedad horizontal y arrendamientos urbanos e interviene como ponente habitual en Congresos, Seminarios y Masters relacionados con su especialidad organizados por los Colegios de Abogados y de Administradores de Fincas de España y de la Escuela del CGPJ. Además es Árbitro del Tribunal Arbitral de Barcelona.



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Más Protección

**CURRÍCULUM VITAE DE LA CONSEJERA CUYO NOMBRAMIENTO PROPONE EL
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA
A CELEBRAR EL 22 DE JUNIO DE 2026**



MARTA ZÁRATE MUÑOZ-REPISO

Marta es la General Counsel y responsable de Compliance de KPMG desde 2011. Participa en el Steering Committee de Office of General Counsels de KPMG Internacional y es miembro del Comité de Operaciones, del Órgano de Prevención Penal, del Comité de Acoso, el Comité Permanente de Sucesos Críticos y del Comité de Calidad, Valores y Ética de KPMG en España.

Marta es además Vicepresidenta de la Asociación Española de Consultoría (AEC), Patronal del sector con más de 300.000 empleados en España y de la que forman parte las 27 empresas más representativas de la consultoría tecnológica en nuestro país.

Anteriormente desarrolló su carrera profesional en el despacho internacional SJ BERWIN & Co (actualmente KING & WOOD MALLESONS) entre las oficinas de Londres y Madrid, liderando el área de nuevas tecnologías y M&A durante 10 años.

Tras sus estudios Universitarios en Psicología y Derecho, cursó un LL.M en la Universidad de Harvard, donde publicó una Tesis en Mayo del 2000 sobre la Firma Digital. Marta tiene además un PDG por el IESE Business School y el título de International Compliance Officer certificado por ASCOM, así como un diploma en Global Corporate Compliance por la Universidad de Fordham (NYU Law School). Desde 1998, es abogada ejerciente en el Colegio de Abogados de Madrid (ICAM), y activa colaboradora en asociaciones de referencia en el sector (presidenta Harvard Club Women's Alliance, Iberian Lawyers, ASCOM, Instituto de Gobernanza y Sociedad, y Women in a Legal World, entre otras).

Marta es miembro del Consejo Académico de la Universidad Carlos III de Madrid, y desempeña una función docente en instituciones líderes en el sector educativo como la Universidad Camilo José Cela, la Universidad Carlos III, UNIR y NYU School.