



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Més Protecció

CURRÍCULUM VITAE DELS CONSELLERS DE MÚTUA DE PROPIETARIS QUE CESSEN ESTATUTÀRIAMENT I LA RENOVACIÓ DELS QUALS PROPOSA EL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ A L'ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA A CELEBRAR EL 22 DE JUNY DE 2026



LLUÍS BOU SALAZAR

És Advocat titulat per la Universitat de Barcelona i adscrit a l'Il·ltre. Col·legi d'Advocats de Barcelona des de l'any 1978.

També és Administrador de Finques Col·legiat i Agent de la Propietat Immobiliària.

Professional des de fa 40 anys com a Advocat en temes de Dret Civil i immobiliari, especialitzat en temes d'Arrendaments Urbans i Propietat Horitzontal.

Després d'uns anys d'experiència en l'empresa "ASESORIA INMOBILIÀRIA PARBA", va ser soci titular i director de "BOU ADVOCATS ADMINISTRADORS DE FINQUES SCP" des de la seva fundació l'any 1986, dedicant-se a l'assessoria legal de dret immobiliari, civil, administratiu i mercantil; a l'administració de finques, tant en propietat vertical com horitzontal; i, a la intermediació i promoció immobiliària.

Des de l'any 2002 i fins a desembre de 2024, va ser membre de la Junta de Govern del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida, inicialment com a VOCAL i posteriorment en el càrrec de VICEPRESIDENT.

Va ocupar el càrrec de Vicepresident, durant 10 anys, del CONSELL de COL·LEGIS D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE CATALUNYA.

Des de setembre 2019 és Assessor Jurídic i actualment també amb el càrrec d'assessor jurídic de Deontologia Professional, del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida

Professor de diferents cursos de Formació Professional relacionada amb Lloguers Urbans i Propietat Horitzontal, i de Deontologia Professional

Autor de diversos articles jurídics publicats en la Revista CONSELL: Revista Professional dels Administradors de Finques editada pel Consell de Col·legis d'Administradors de Finques de Catalunya.

Ha estat Conseller de diverses empreses entre les quals destaquen "La Llar i la Moda, S.A." (Editorial HYMSA); "Societat General de Publicacions SA (SGP)"; i, "PIREM S.A."

Membre, com a VOCAL, del Consell d'Administració de MÚTUA DE PROPIETARIS des de l'any 2012.

Membre, com a VOCAL, del Consell d'Administració d'ONRISK des de 2025.

Actualment, des de l'any 2021, també és Vicepresident de la Comissió de DISCIPLINA, del Futbol Club BARCELONA. (Comissió Estatutària).



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Més Protecció



MERCÈ TELL GARCÍA

Co-fundadora i General Partner de Encomenda Capital Partners, gestora de fons de capital de risc especialitzada en la inversió en projectes de base tecnològica en les primeres etapes de desenvolupament. La gestora compta amb 4 fons sota gestió i més de 40 empreses participades.

Mercè posseeix un gran coneixement en l'àrea financera i en l'estructuració d'operacions i transaccions mercantils, en l'àrea de reguladora i compliance d'entitats de capital de risc i compta amb una dilatada experiència en la implementació d'estratègies de creixement i desenvolupament per a start-ups.

És co-autora del manual de millors pràctiques per a noves societats gestores de fons de capital de risc en Latam elaborat per al Banc Interamericà de Desenvolupament (IADB, 2003).

A més és llicenciada en Administració i Direcció d'Empreses i en Economia per la Universitat Pompeu Fabra. És professora col·laboradora en la UPF i la UNED, avaluadora externa de la Comissió Europea i l'Agència Txeca de Tecnologia i lidera a Espanya l'associació Diversity.vc que impulsa iniciatives per a la diversitat i inclusió en el sector inversor.



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Més Protecció



ENRIQUE VENDRELL SANTIVERI

És Advocat en exercici des de 1980, Administrador de Finques col·legiat i API.

Soci fundador del Bufet VENDRELL & ASSOCIATS SCP, especialitzat en Dret Civil, Immobiliari i Urbanístic.

És President emèrit del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida i del Consell de Col·legis d'Administradors de Finques de Catalunya, Ex Vicepresident 1r del Consell General de Col·legis d'Administradors de Finques d'Espanya. Actualment és Vicepresident del Consell d'Administració del Grup Mutua Propietarios, de la qual és Conseller des de 2012, i membre del Patronat de la Fundació Mútua de Propietaris des de 2017.

És Professor col·laborador de Dret Civil Immobiliari de la Universitat Ramón Llull, Facultat de Dret de ESADE des de 1997, Professor del Graduat en Estudis Immobiliaris de la Universitat de Burgos UBU des de 2011 i del mateix Grau en la Universitat d'Alcalá de Henares des de 2021. Director de l'Escola Oficial del Consell General d'Administradors de finques d'Espanya.

És membre del Consell de Redacció de l'Editorial Jurídica Sepin, ha publicat diversos llibres en matèria de propietat horitzontal i arrendaments urbans i intervé com a ponent habitual en Congressos, Seminaris i Masters relacionats amb la seva especialitat organitzats pels Col·legis d'Advocats i d'Administradors de Finques d'Espanya i de l'Escola del CGPJ. A més és Àrbitre del Tribunal Arbitral de Barcelona.



GRUPO MUTUA PROPIETARIOS

Més Protecció

**CURRÍCULUM VITAE DE LA CONSELLERA EL NOMENAMENT DE LA QUAL PROPOSA EL
CONSELL D'ADMINISTRACIÓ A L'ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA A CELEBRAR EL
22 DE JUNY DE 2026**



MARTA ZÁRATE MUÑOZ-REPISO

Marta és la General Counsel i responsable de Compliance de KPMG des de 2011. Participa en el Steering Committee d'Office of General Counsels de KPMG Internacional i és membre del Comitè d'Operacions, de l'Òrgan de Prevenció Penal, del Comitè d'Assetjament, el Comitè Permanent de Successos Crítics i del Comitè de Qualitat, Valors i Ètica de KPMG a Espanya.

Marta és a més Vicepresidenta de l'Associació Espanyola de Consultoria (AEC), Patronal del sector amb més de 300.000 empleats a Espanya i de la qual formen part les 27 empreses més representatives de la consultoria tecnològica al nostre país.

Anteriorment va desenvolupar la seva carrera professional en el despatx internacional SJ BERWIN & Co (actualment KING & WOOD MALLESONS) entre les oficines de Londres i Madrid, liderant l'àrea de noves tecnologies i M&A durant 10 anys.

Després dels seus estudis Universitaris en Psicologia i Dret, va cursar un LL.M en la Universitat de Harvard, on va publicar una Tesi al maig del 2000 sobre la Signatura Digital. Marta té a més un PDG pel IESE Business School i el títol de International Compliance Officer certificat per ASCOM, així com un diploma en Global Corporate Compliance per la Universitat de Fordham (NYU Law School). Des de 1998, és advocada exercent en el Col·legi d'Advocats de Madrid (ICAM), i activa col·laboradora en associacions de referència en el sector (presidenta Harvard Club Women's Alliance, Iberian Lawyers, ASCOM, Institut de Governança i Societat, i Women in a Legal World, entre altres).

Marta és membre del Consell Acadèmic de la Universitat Carles III de Madrid, i exerceix una funció docent en institucions líders en el sector educatiu com la Universitat Camilo José Cela, la Universitat Carles III, UNIR i NYU School.